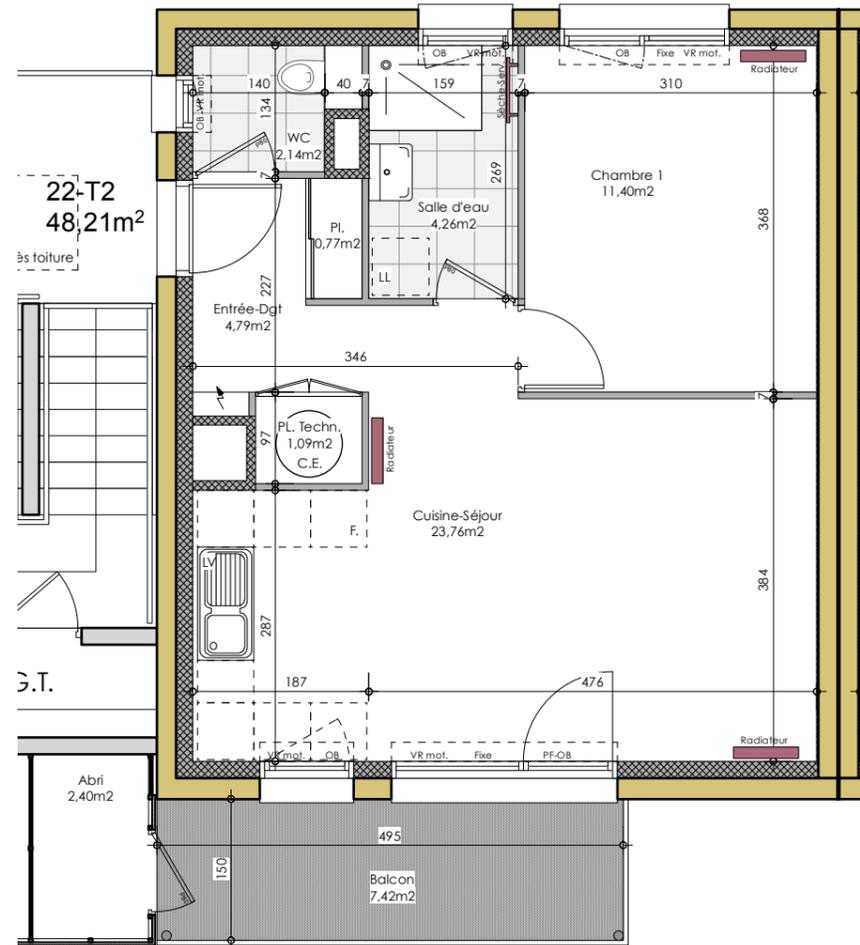


## RESIDENCE LES LILAS

### Construction neuve de 12 appartements en accession - Rue du Professeur Alain Larcan à NANCY

0 1m 5m



#### LEGENDE

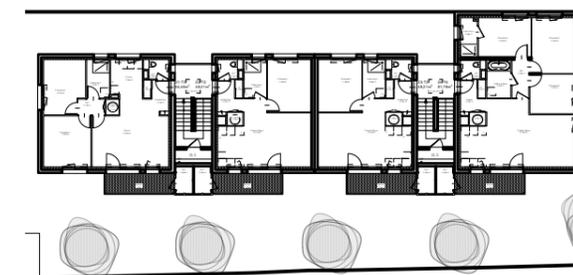
-  Soffite
-  Chauffe-eau
-  Tableau électrique
-  Retombée poutre
-  Emplacement Lave-vaisselle
-  Emplacement Lave-linge
-  Emplacement Réfrigérateur
-  Radiateur
-  Sèche-serviettes
-  VR mot. = Volet Roulant motorisé  
OB = Oscillo-battant  
PF = Porte-fenêtre
-  Sols carrelés 40x40
-  Dalles extérieures 50x50

#### SURFACES HABITABLES 22-T2

Entrée	4,79
Placard	0,77
WC	2,14
Cuisine - Séjour	23,76
Placard Technique	1,09
Chambre 01	11,40
Salle d'eau	4,26
<b>TOTAL LOGEMENT</b>	<b>48,21</b>

#### SURFACES ANNEXES

Balcon	7,42
Abri	2,40
<b>TOTAL ANNEXES</b>	<b>9,82</b>



**Document non contractuel** : le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement, les superficies et les cotes sont données sous réserves des impératifs techniques de construction et des tolérances d'exécution : des modifications pourront donc être apportées. Les retombées de poutres, faux plafond, canalisations trappes de visites sur gaines techniques, évacuations et descentes EP ne sont pas systématiquement figurées. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. L'épaisseur des isolants sera déterminée par l'étude technique d'exécution; de ce fait les informations sur ce plans sont indicatives. La position des radiateurs pourra être modifiée suivant l'étude thermique.

18/07/2025

**Logement**

**N° 22**

**T2**

**1/75°**

**2EME**

