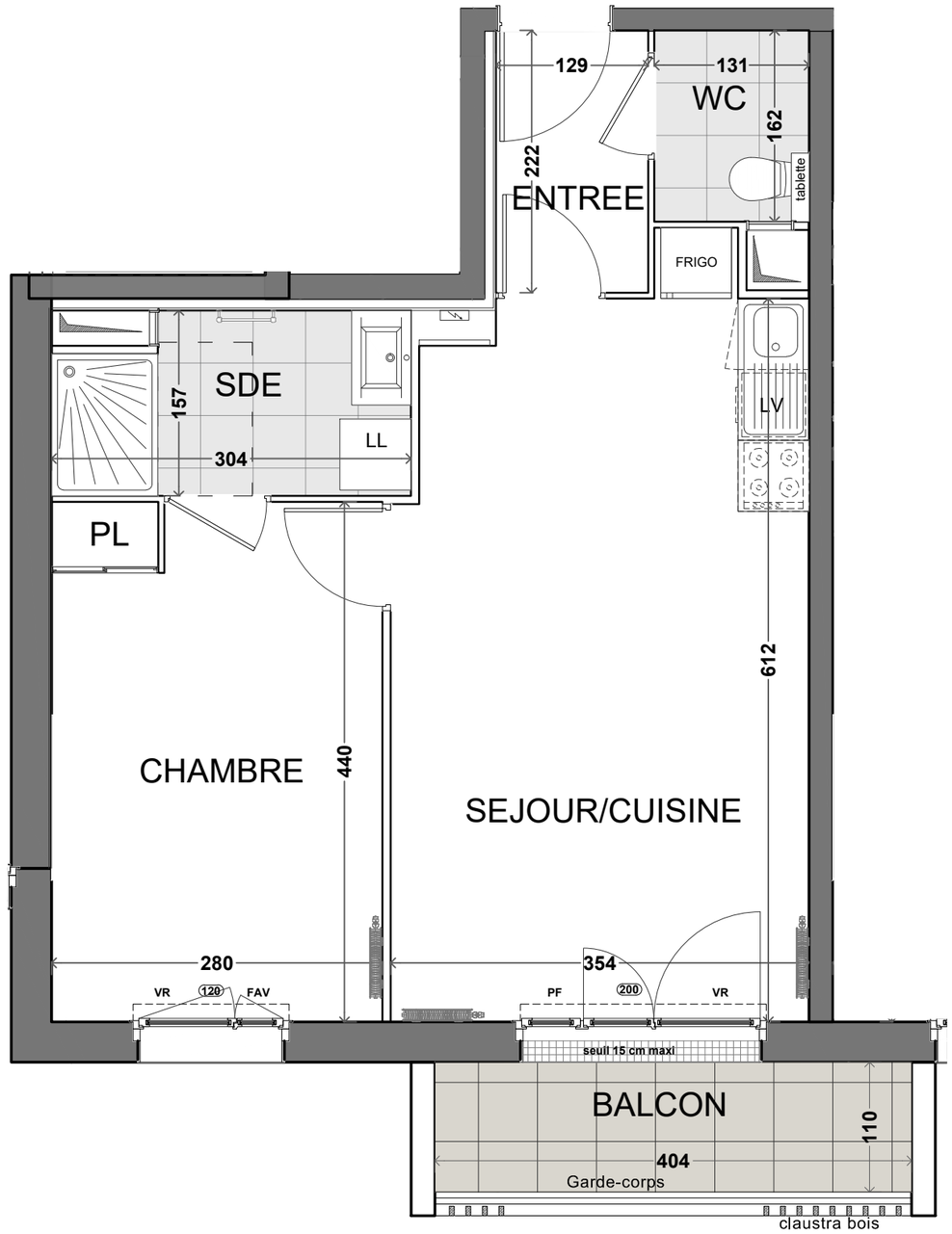
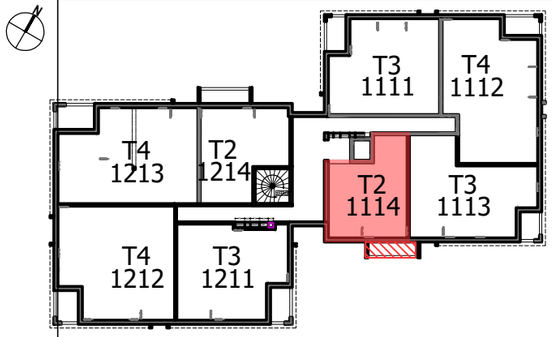


Logements en accession sociale
ZAC de L'HAUTILLOISE
Rue des Rivères
LOT 11

Batigere maison familiale

BATIGERE MAISON FAMILIALE
6, avenue André Malraux
57 000 Metz



Lot 11.1

DESCRIPTION LOGEMENT

N°	TYPE	ÉTAGE
1114	T2	R+1

Entrée	2,86 m²
Séjour/Cuisine	21,43 m²
CHAMBRE + PL	12,43 m²
SDE	4,33 m²
WC	2,12 m²
SURFACE HABITABLE	43.17m²
BALCON	4,40 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	47.57m²

0 1m 2m 3m

INDICE : **DATE :** 09/04/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement, les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
Les surfaces indiquées sont conformes aux surfaces de la phase PRO-DCE, les côtes et surfaces indiquées peuvent varier en fonction des impératifs de construction.
Des modifications ou des aménagements mineurs nécessaires pour des raisons techniques ou administratives pourront être reportés sur les plans.

LÉGENDE

- LV — Lave vaisselle
- Double évier
- LL — Lave linge
- Cuisson
- FRIGO — Réfrigirateur
- Linéaire complémentaire
- Tableau électrique
- Sèche serviette
- Radiateur
- Gaines techniques
- soffite, Faux-plafond
- Poutre
- Trappe de visite
- VR Volet roulant
- F Fenêtre Allège pleine
- FAV Fenêtre Allège vitrée
- PF Porte-fenêtre
- carrelage graphique non représentatif de la taille des carreaux
- Haie mixte
- Grillage semi rigide