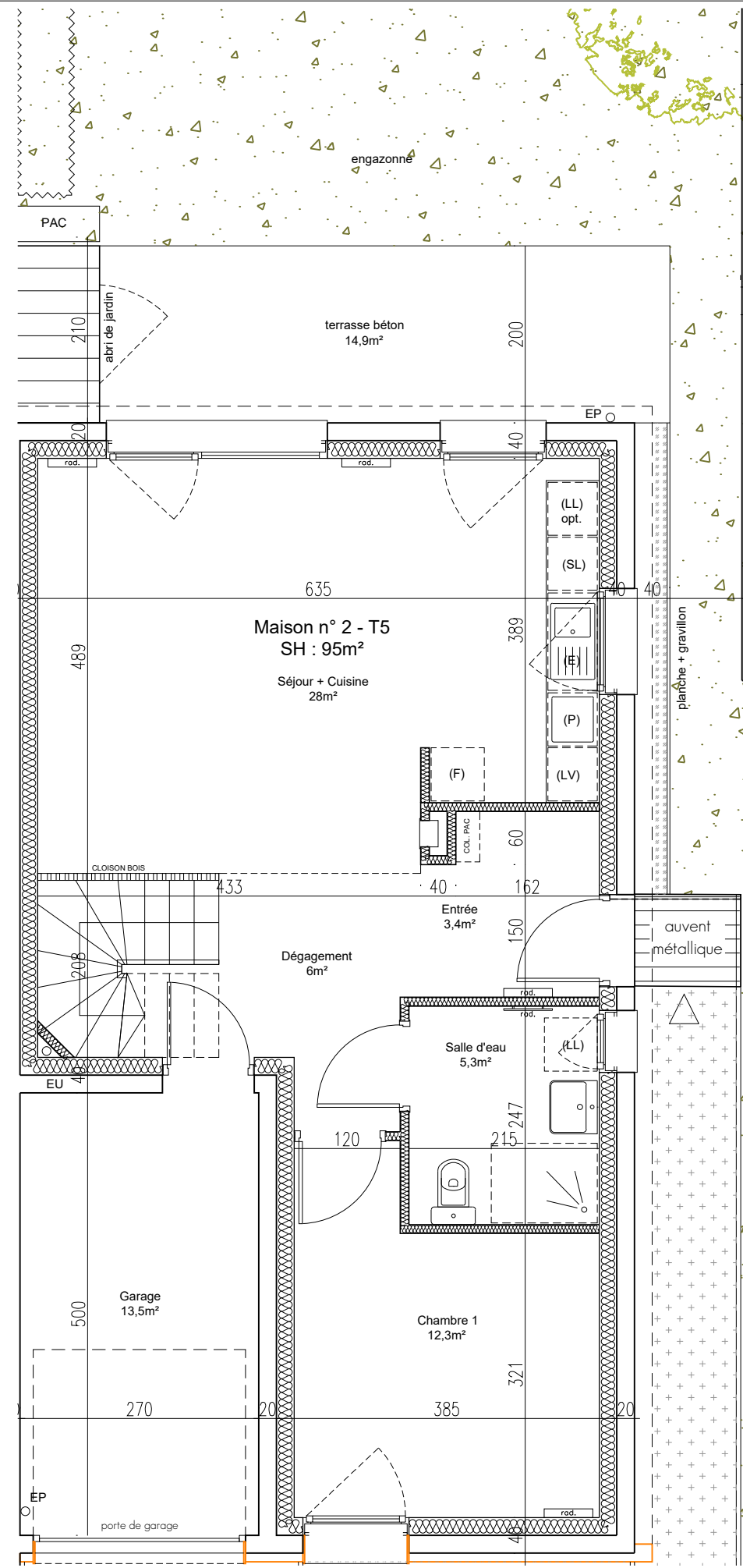
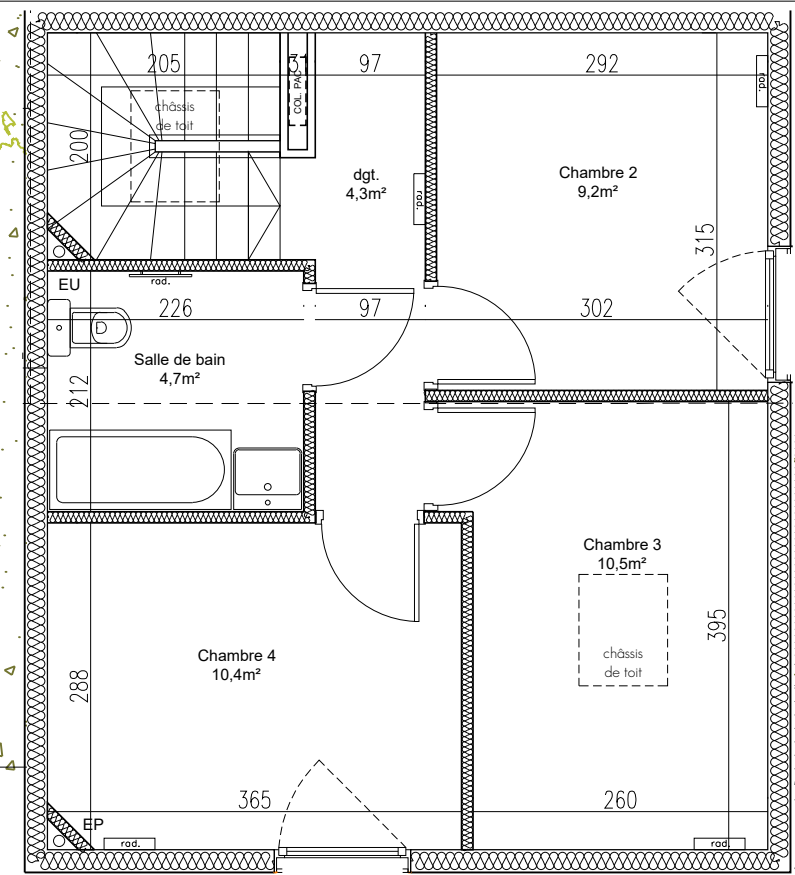




Plan RDC

NOTA : les côtes et les renseignements sont donnés à titre indicatif, ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation du bâtiment.



Plan R+1



Plan masse

Batigere
maison familiale

"LE CLOS BELINI"
Construction de 7 pavillons individuels
Tomblaine

**ambert
biganzoli**
.architectes
21, Boulevard Charlemagne
54000 Nancy



LOT 2 - T5	
13 rue Simone Veil 54510 Tomblaine	
DATE mai 2025	
Terrain : 269,3m ²	
Espace avant :	
allée piétonne	15,9m ²
place de parking	20,4m ²
garage	13,5m ²
jardinet	21,5m ²
Total :	71,3m ²
Espace coté et arrière :	
terrasse	14,9m ²
jardin	98,6m ²
abri de jardin	2m ²
Total :	115,5m ²

Surface Habitable : 95m ²	
RDC :	
entrée	3,4m ²
rangement - option	0,9m ²
dégagement	6m ²
cuisine	7,3m ²
salle d'eau / sanitaire	5,3m ²
séjour	20,7m ²
chambre 1	12,3m ²
Total :	55,9m ²
R+1 :	
dégagement	4,3m ²
salle de bain / sanitaire	4,7m ²
chambre 2	9,2m ²
chambre 3	10,5m ²
chambre 4	10,4m ²
Total :	39,1m ²