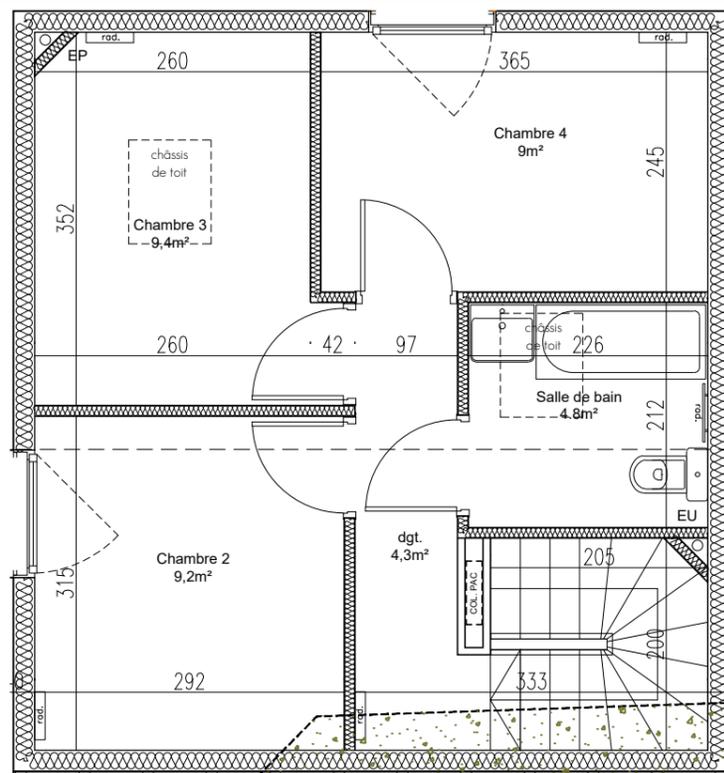
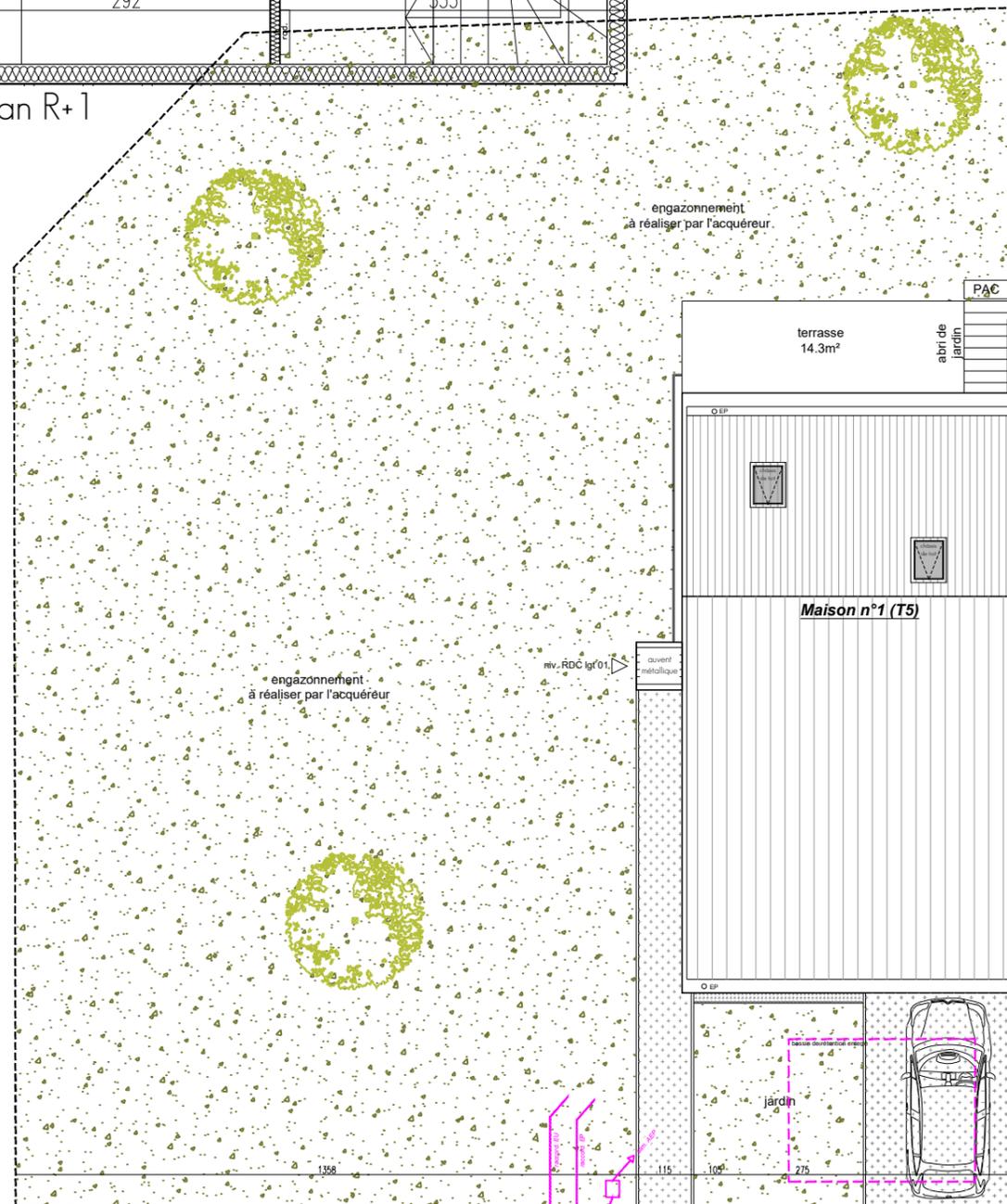


Plan RDC

NOTA : les côtes et les renseignements sont donnés à titre indicatif, ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation du bâtiment.



Plan R+1



Plan de Masse

Batigere

maison familiale

"LE CLOS BELINI"
Construction de 7 pavillons individuels
Tomblaine

**ambert
biganzoli**
architectes
21, Boulevard Charlemagne
54000 Nancy

Plan de masse



LOT 1 - T5

11 rue Simone Veil
54510 Tomblaine

DATE
mai 2025

Terrain : 554m²

Espace avant :
allée piétonne 14,3m²
place de parking 16,5m²
garage 13,5m²
jardinnet 18,1m²
Total : 60,8m²

Espace coté et arrière :
terrasse 14,3m²
jardin 390,2m²
abri de jardin 2m²
Total : 406,5m²

Surface Habitable : 92,7m²

RDC :
entrée 3,4m²
rangement - option 0,9m²
dégagement 6,1m²
cuisine 7,3m²
salle d'eau / sanitaire 5,3m²
séjour 20,7m²
chambre 1 12,3m²
Total : 56m²

R+1 :
dégagement 4,3m²
salle de bain / sanitaire 4,8m²
chambre 2 9,2m²
chambre 3 9,4m²
chambre 4 9m²
Total : 36,7m²