



**Batigere**  
maison familiale

**Construction de 14 PAVILLONS**  
Rue du Temple, 57130 ARS-SUR-MOSELLE



**ATELIER DU REMPART**  
**SELAS d'Architecture**  
Marion Collin-Laheurte  
Architecte DPLG / Urbaniste SFU

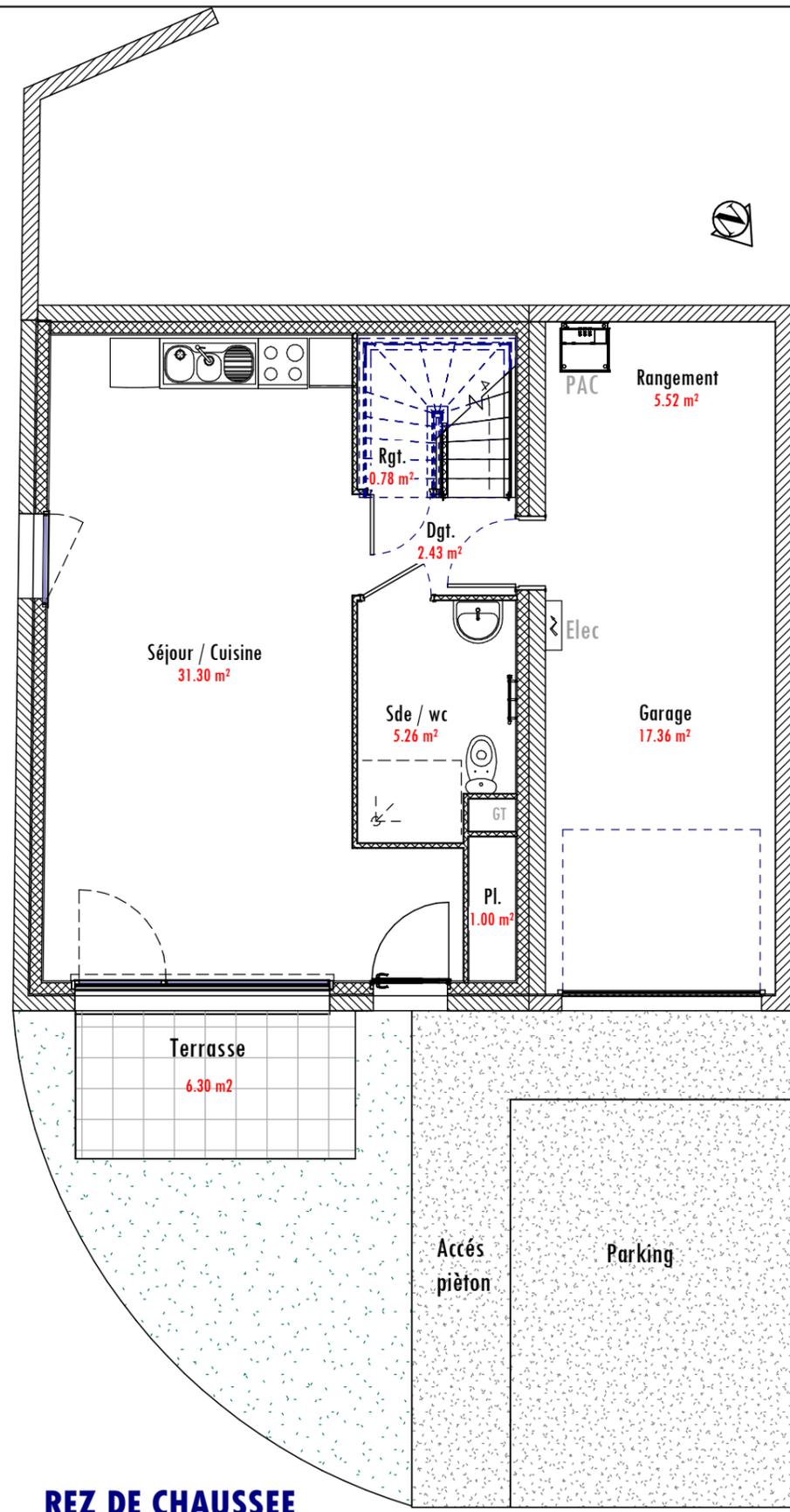
132, rue André Bisiaux - 54320 MAXEVILLE  
Tél. : 03.83.97.75.90



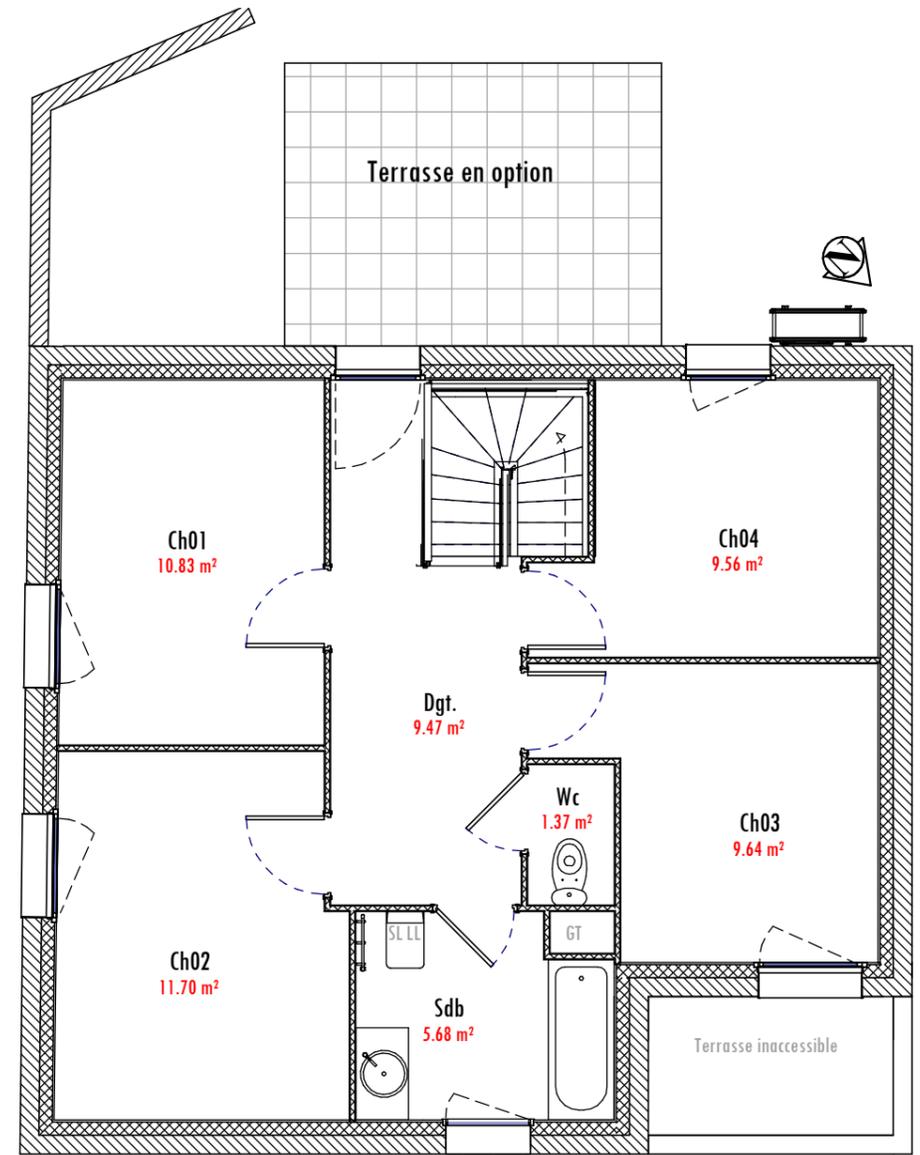
|                |  |  |            |
|----------------|--|--|------------|
| PLANS DE VENTE |  |  | Mars 2024  |
|                |  |  | Avril 2024 |
|                |  |  |            |
|                |  |  |            |
|                |  |  |            |
|                |  |  |            |
|                |  |  |            |
|                |  |  |            |

NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques et réglementaires. Les soffites, faux-plafond, et les canalisations ne sont pas tous représentés

# MODELE N°14



**REZ DE CHAUSSEE**



**ETAGE**



**Construction de 14 PAVILLONS**  
 Rue du Temple, 57130 ARS-SUR-MOSELLE

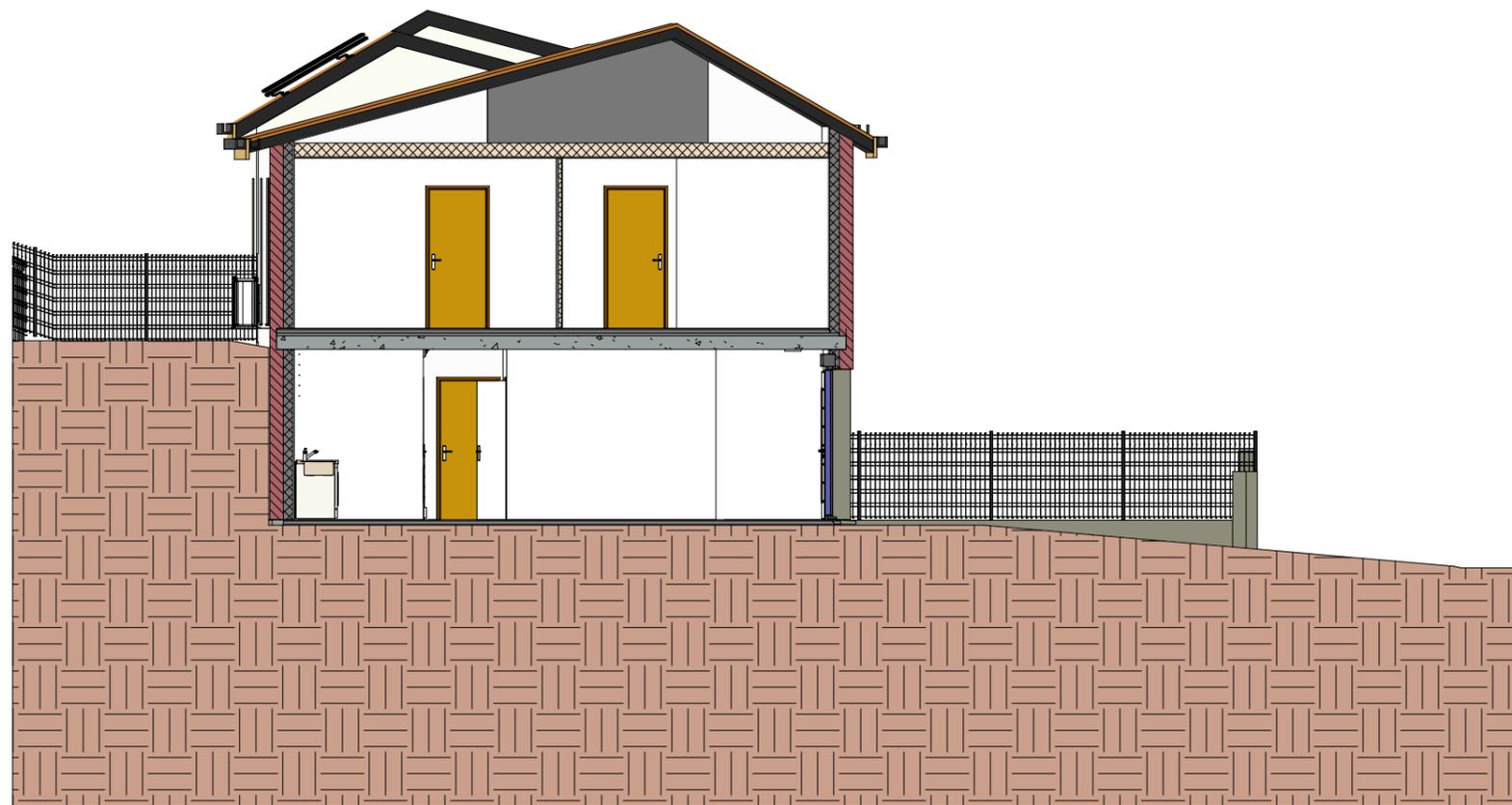


**ATELIER DU REMPART  
 SELAS d'Architecture**  
 Marion Collin-Laheurte  
 Architecte DPLG / Urbaniste SFU  
 132, rue André Bisiaux - 54320 MAXEVILLE  
 Tél. : 03.83.97.75.90

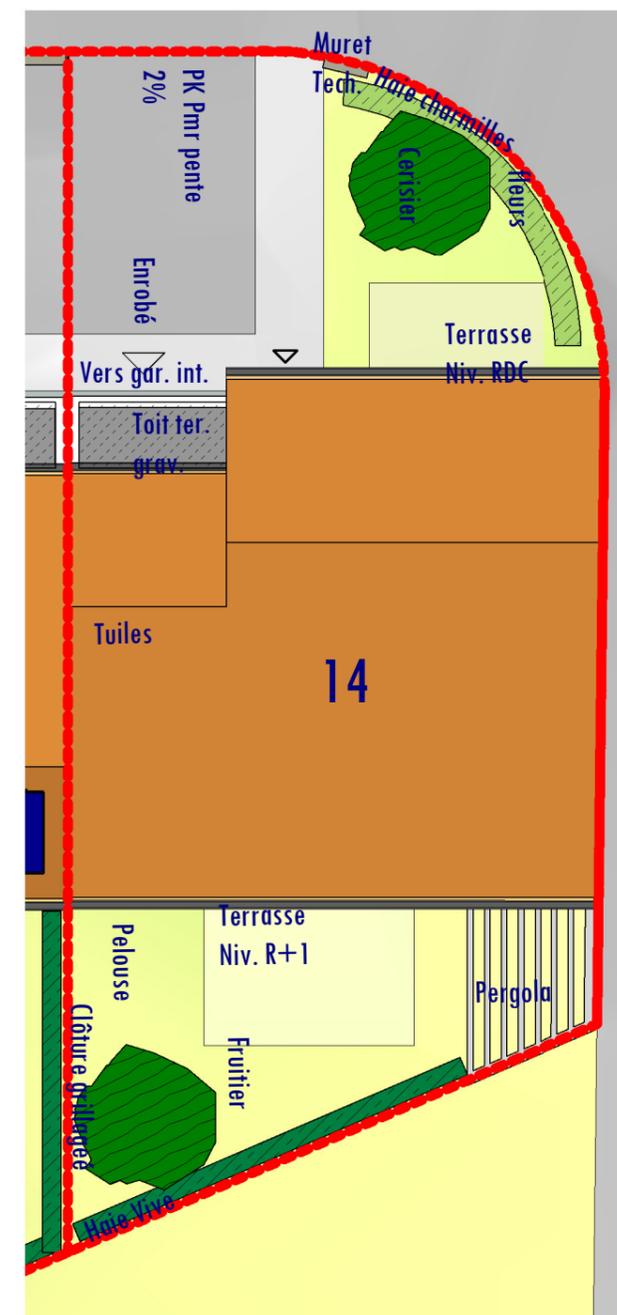


| Lot N° 14              | T5          | Indice                 | Date       |
|------------------------|-------------|------------------------|------------|
| <b>Echelle</b>         | 1/75        |                        | Mars 2024  |
| <b>Rdc</b>             |             |                        | Avril 2024 |
| Entrée/ Séjour/Cuisine | : 31.30m2   |                        |            |
| Dgt                    | : 2.43m2    |                        |            |
| SdE                    | : 5.26m2    |                        |            |
| Rang                   | : 0.78m2    |                        |            |
| Pl                     | : 1.00m2    |                        |            |
| <b>Etage</b>           |             |                        |            |
| Chambre 1              | : 10.83m2   |                        |            |
| Chambre 2              | : 11.70m2   |                        |            |
| Chambre 3              | : 9.64 m2   |                        |            |
| Chambre 4              | : 9.56 m2   |                        |            |
| Dgt                    | : 9.47 m2   |                        |            |
| Sdb                    | : 5.68m2    |                        |            |
| Wc                     | : 1.37m2    |                        |            |
| Terrasse               | : 6.30m2    | <b>TOTAL HABITABLE</b> | : 99.02 m2 |
| Garage                 | : 17.36 m2  |                        |            |
| Rangement              | : 5.52 m2   |                        |            |
| Surface parcelle       | : 173.84 m2 |                        |            |

NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques et réglementaires. Les soffites, faux-plafond, et les canalisations ne sont pas tous représentés



Coupe sur le pavillon 14



PLAN DE MASSE

ECH 1/150

NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques et réglementaires. Les soffites, faux-plafond, et les canalisations ne sont pas tous représentés