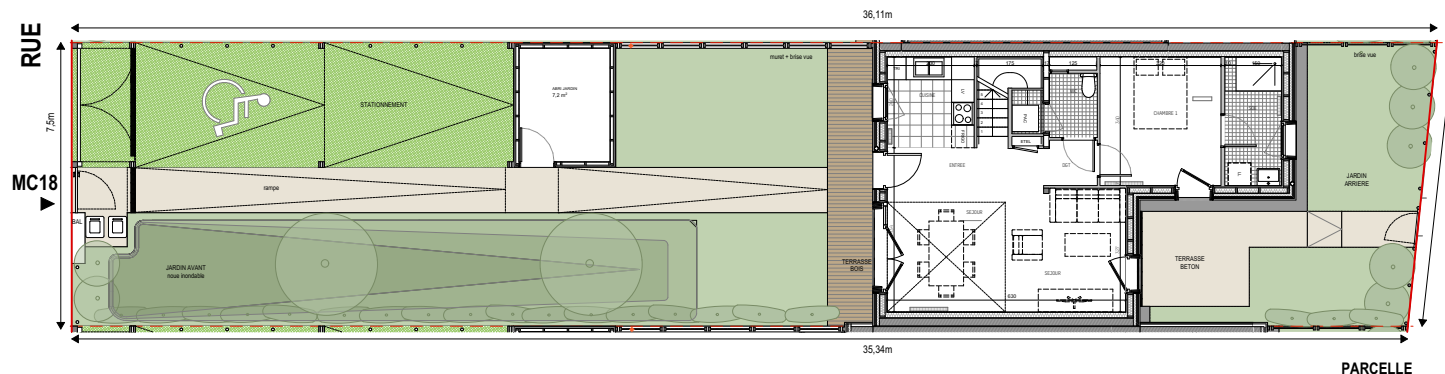




FACADE AVANT



FACADE ARRIERE



PARCELLE

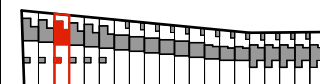
ZAC LES BELLES VUES

20 MAISONS INDIVIDUELLES EN ACCESSION
91290 - ARPAJON



BATIGERE - ILE DE FRANCE
89 Rue de Torquerville
75017 PARIS

LOCALISATION



DESCRIPTION LOGEMENT

NUMERO	TYPE	ETAGE
MC18	T4	RDC / R+1
Entrée + DGT		4.6 + 2.6 m ²
Séjour		19.8 m ²
Cuisine		5.5 m ²
Salle d'eau		5.1 m ²
Chambre 1		10.9 m ²
WC		3.3 m ²
surface totale rez de chaussée		51.8 m ²
Chambre 2		10.8 m ²
Chambre 3		10.1 m ²
Salle de Bain		3.8 m ²
Dégagement		3.9 m ²

surface totale 1er étage 28.6 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE 80.4 m²

Terrasse Bois	8.7 m ²
Terrasse Béton	8.7 m ²
Abri Jardin	7.2 m ²
Jardin avant	76.1 m ²
Jardin arrière	24.3 m ²
Stationnement	38.5 m ²

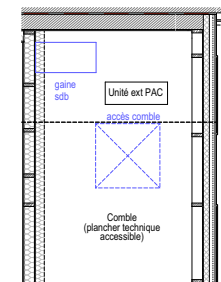
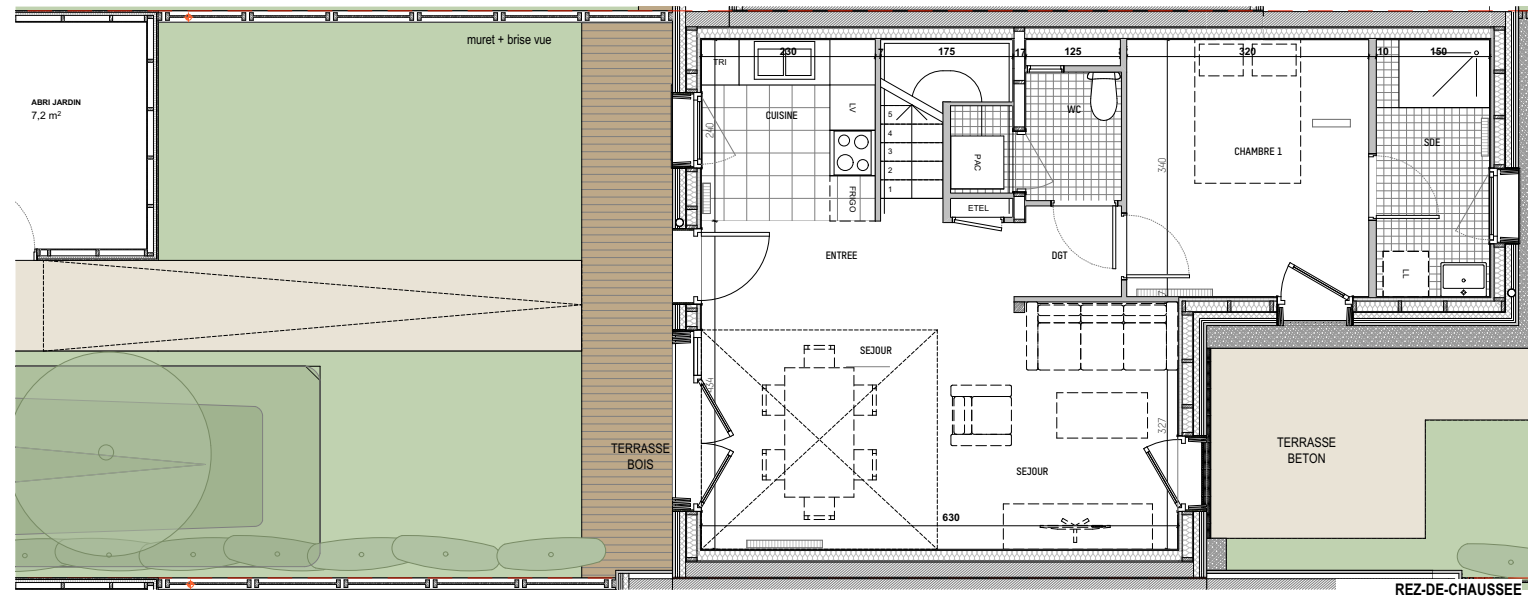
SURFACE TOTALE ANNEXE 163.5 m²

13/06/2022 INDICE 0

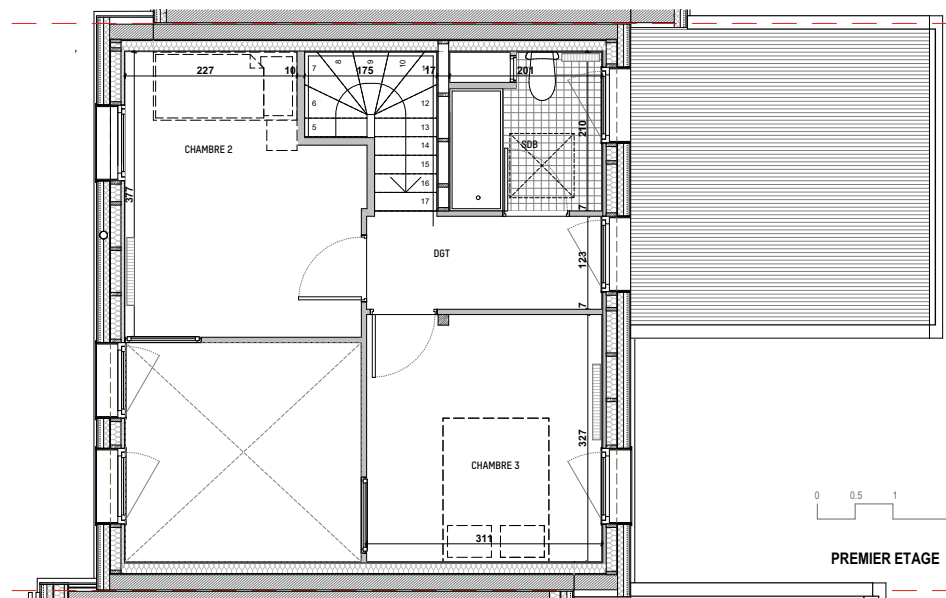
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions (hors que l'équipement).
Les surfaces sont approximatives conformément à l'article R261-25 du COA. Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier en fonction des impératifs de construction.
Les surfaces sont approximatives conformément à l'article R261-25 du COA. Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier en fonction des impératifs de construction.
Les surfaces sont approximatives conformément à l'article R261-25 du COA. Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier en fonction des impératifs de construction.
Les surfaces sont approximatives conformément à l'article R261-25 du COA. Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier en fonction des impératifs de construction.

Légendes

Sol béton lisse	ETEL Equipement technique électrique du logement	Radiateurs et sacs avertis
Zone enherbée	PAC Pompe à Chaleur	Cuisson
Sol pavé enherbée	LV Lave vaisselle	Arbustes
Graviers	LL Lave linge	Arbres
Terrasse Bois	TRI Pluies	Trope de visite
	BAL Boîte aux lettres	



COMBLE



PREMIER ETAGE

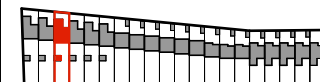
ZAC LES BELLES VUES

20 MAISONS INDIVIDUELLES EN ACCESSION
91290 - ARPAJON



BATIGERE - ILE DE FRANCE
89 Rue de Torquaille
75017 PARIS

LOCALISATION



DESCRIPTION LOGEMENT

NUMERO	TYPE	ETAGE
MC18	T4	RDC / R+1
Entrée + DGT		4.6 + 2.6 m ²
Séjour		19.8 m ²
Cuisine		5.5 m ²
Salle d'eau		5.1 m ²
Chambre 1		10.9 m ²
WC		3.3 m ²
surface totale rez de chaussée		51.8 m²
Chambre 2		10.8 m ²
Chambre 3		10.1 m ²
Salle de Bain		3.8 m ²
Dégagement		3.9 m ²
surface totale 1er étage		28.6 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE		80.4 m²
Terrasse Bois		8.7 m ²
Terrasse Béton		8.7 m ²
Abri Jardin		7.2 m ²
Jardin avant		76.1 m ²
Jardin arrière		24.3 m ²
Stationnement		38.5 m ²
SURFACE TOTALE ANNEXE		163.5 m²

13/06/2022 INDICE 0

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les surfaces sont approximatives conformément à l'article R261-25 du COH. Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier en fonction des impératifs de construction.
Les retombées, soffites, faux plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, connecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques sont figurés à titre indicatif.
Les plantations éventuellement indiquées sur le plan n'est pas fournie. La hauteur des sols est approximative et correspond à la différence entre les niveaux fins intérieurs et extérieurs.

Légendes
