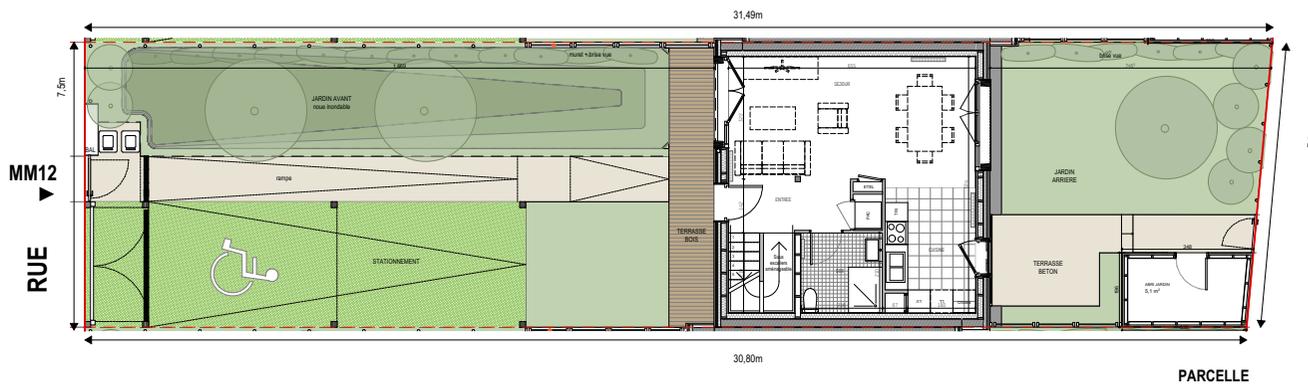




FACADE AVANT



FACADE ARRIERE

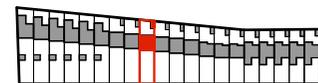


ZAC LES BELLES VUES
20 MAISONS INDIVIDUELLES EN ACCESION
91290 - ARPAJON



BATIGERE - ILE DE FRANCE
89 Rue de Torquenville
75017 PARIS

LOCALISATION



DESCRIPTION LOGEMENT

NUMERO	TYPE	ETAGE
MM12	T4	RDC / R+1

Entrée	5.7 m ²
Séjour	21.8 m ²
Cuisine	7.6 m ²
Salle d'eau	4.5 m ²

surface totale rez de chaussée 39.6 m²

Chambre 1	9.8 m ²
Chambre 2	10.4 m ²
Chambre 3	9.3 m ²
Salle de Bain	4 m ²
Dégagement	5 m ²

surface totale 1er étage 38.5 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE 78.1 m²

Terrasse Bois	8.7 m ²
Terrasse Béton	7.5 m ²
Abri Jardin	5.1 m ²
Jardin avant	56.9 m ²
Jardin arrière	35.7 m ²
Stationnement	38.5 m ²

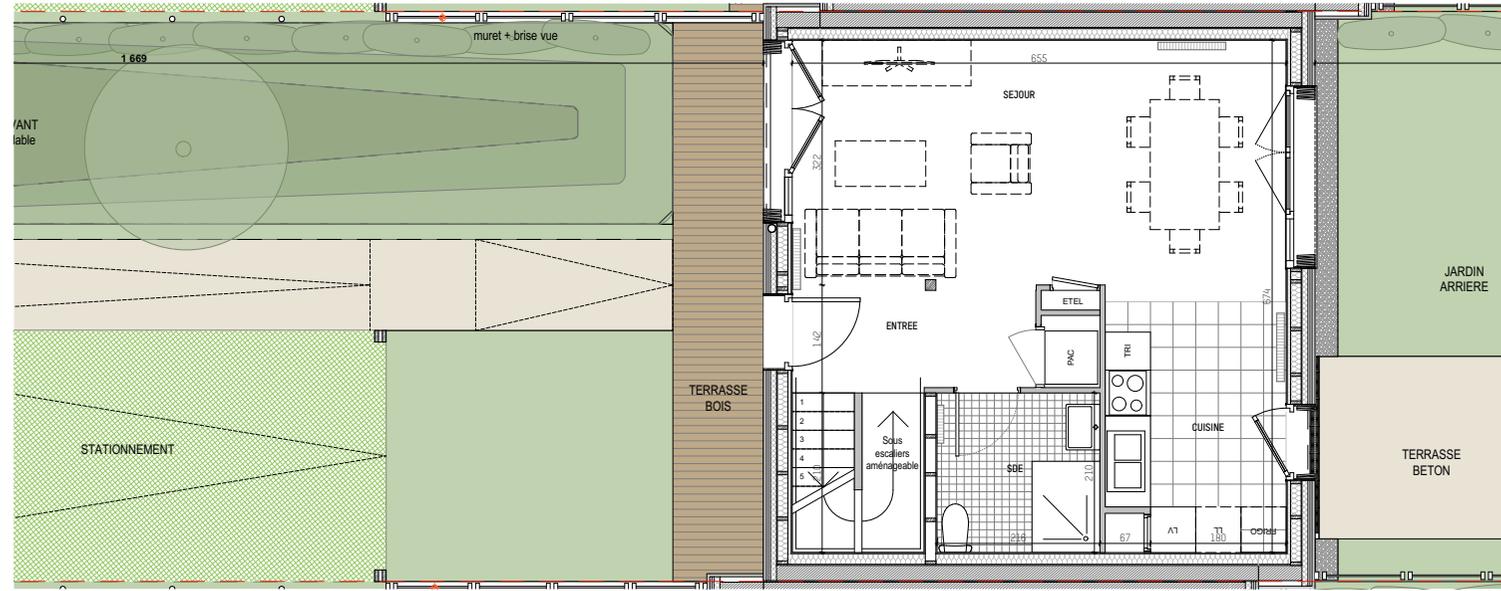
SURFACE TOTALE ANNEXE 152.4 m²

13/06/2022 INDICE 0

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions linéaires que l'équipement.
Les surfaces sont approximatives conformément à l'article R261-25 du COU. Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier en fonction des impératifs de construction.
Les numéros, soffites, faux plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, connecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques sont figurés à titre indicatif.
Les plantations éventuellement indiquées sur le plan n'est pas fournie. La hauteur des souils est approximative et correspond à la différence entre les niveaux fins intérieurs et extérieurs.

Légendes

- Sol béton nivelé
- Zone enherbée
- Sol pavé enherbé
- Gravier
- Terrasse Bois
- ETEL Equipement technique électrique du logement
- PAC Pompe à Chaleur
- LV Lave vaisselle
- LL Lave linge
- TRI Pluies
- BAL Boîte aux lettres
- Radoteurs et soléa arrêtés
- Cuisine
- Arbustes
- Arbres
- Trappe de visite



MM12

ZAC LES BELLES VUES
20 MAISONS INDIVIDUELLES EN ACCESION
91290 - ARPAJON



BATIGERE - ILE DE FRANCE
89 Rue de Torquaille
75017 PARIS

LOCALISATION



DESCRIPTION LOGEMENT

NUMERO	TYPE	ETAGE
MM12	T4	RDC / R+1

Entrée	5.7 m ²
Séjour	21.8 m ²
Cuisine	7.6 m ²
Salle d'eau	4.5 m ²

surface totale rez de chaussée

Chambre 1	9.8 m ²
Chambre 2	10.4 m ²
Chambre 3	9.3 m ²
Salle de Bain	4 m ²
Dégagement	5 m ²

surface totale 1er étage

SURFACE TOTALE HABITABLE	78.1 m²
Terrasse Bois	8.7 m ²
Terrasse Béton	7.5 m ²
Abri Jardin	5.1 m ²
Jardin avant	56.9 m ²
Jardin arrière	35.7 m ²
Stationnement	38.5 m ²

SURFACE TOTALE ANNEXE	152.4 m²
------------------------------	----------------------------

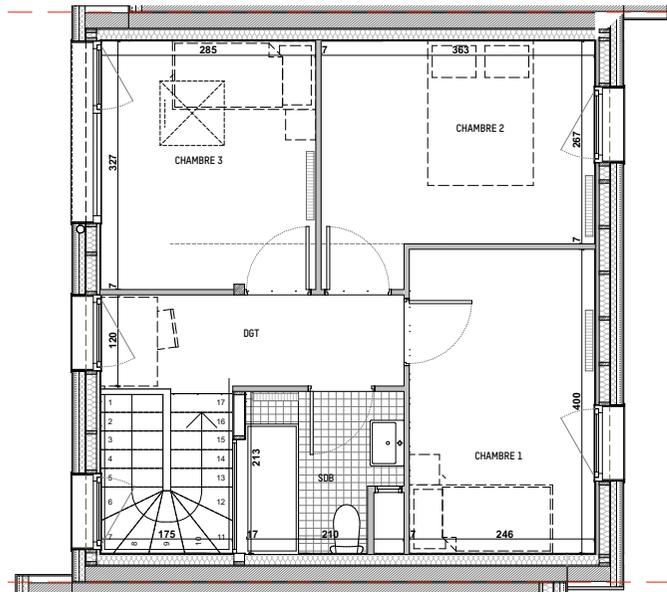
13/06/2022 INDICE 0

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions linéaires que l'équipement.
Les surfaces sont approximatives conformément à l'article R261-25 du COU. Les cotes et surfaces indiquées peuvent varier en fonction des impératifs de construction.
Les rebords, soffites, faux plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, connecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques sont figurés à titre indicatif.
Les plantations éventuellement indiquées sur le plan n'est pas fourni. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre les niveaux fins intérieurs et extérieurs.

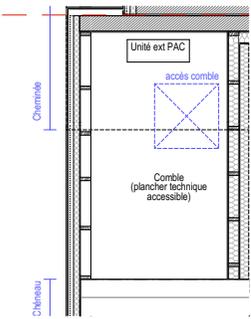
Légendes

Soi béton nivelé	ETEL	Equipement technique électrique du logement	Radiateurs et bords arrondis
Zone enherbée	PAC	Pompe à Chaleur	Cuisine
Soi pavé enherbé	LV	Lave vaisselle	Arbustes
Graviers	LL	Lain Linge	Arbres
Terrasse Bois	TRI	Pluies	Boîte aux lettres
	BAL	Boîte aux lettres	Trappe de visite

REZ-DE-CHAUSSEE



PREMIER ETAGE



COMBLE