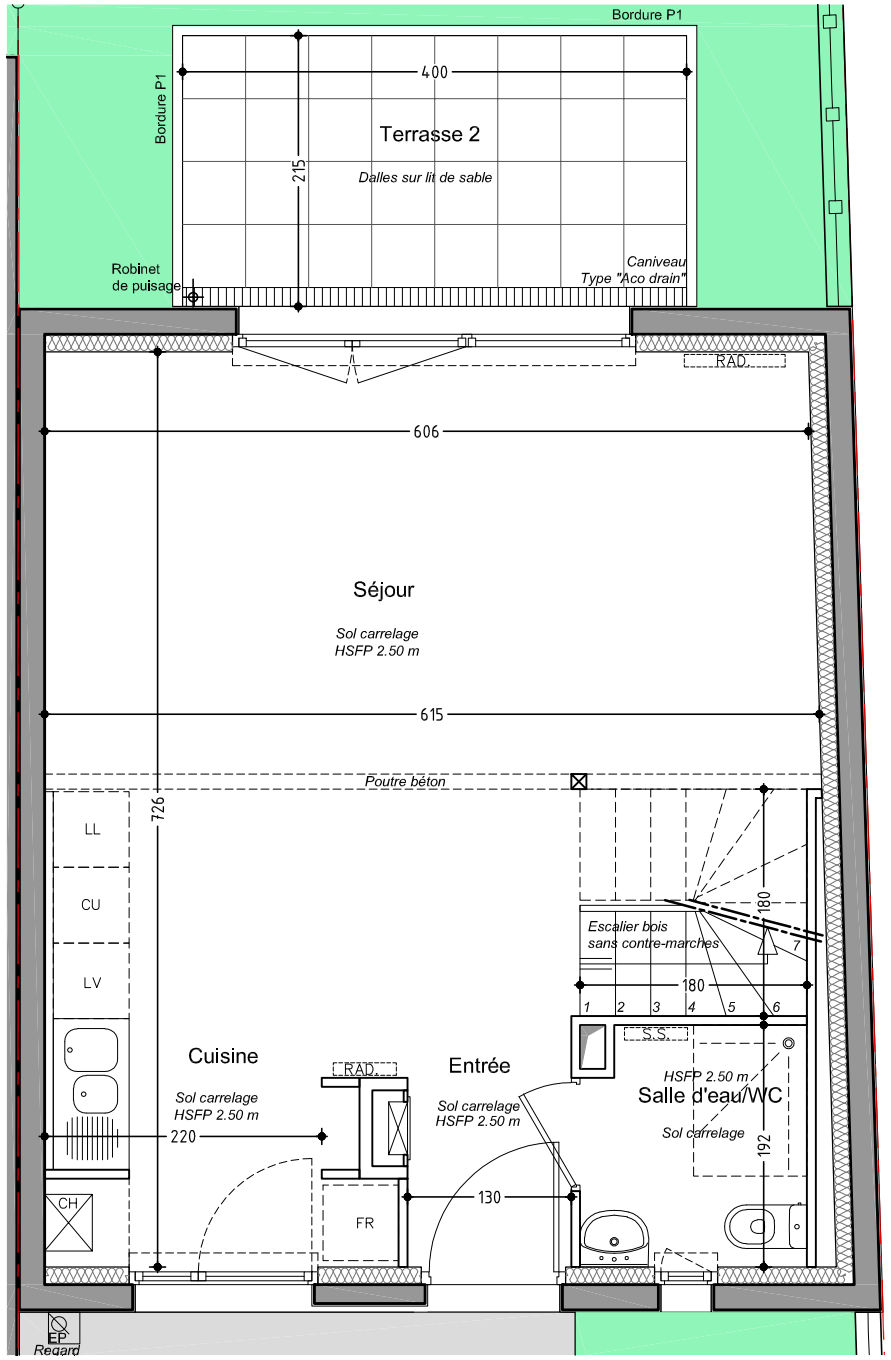
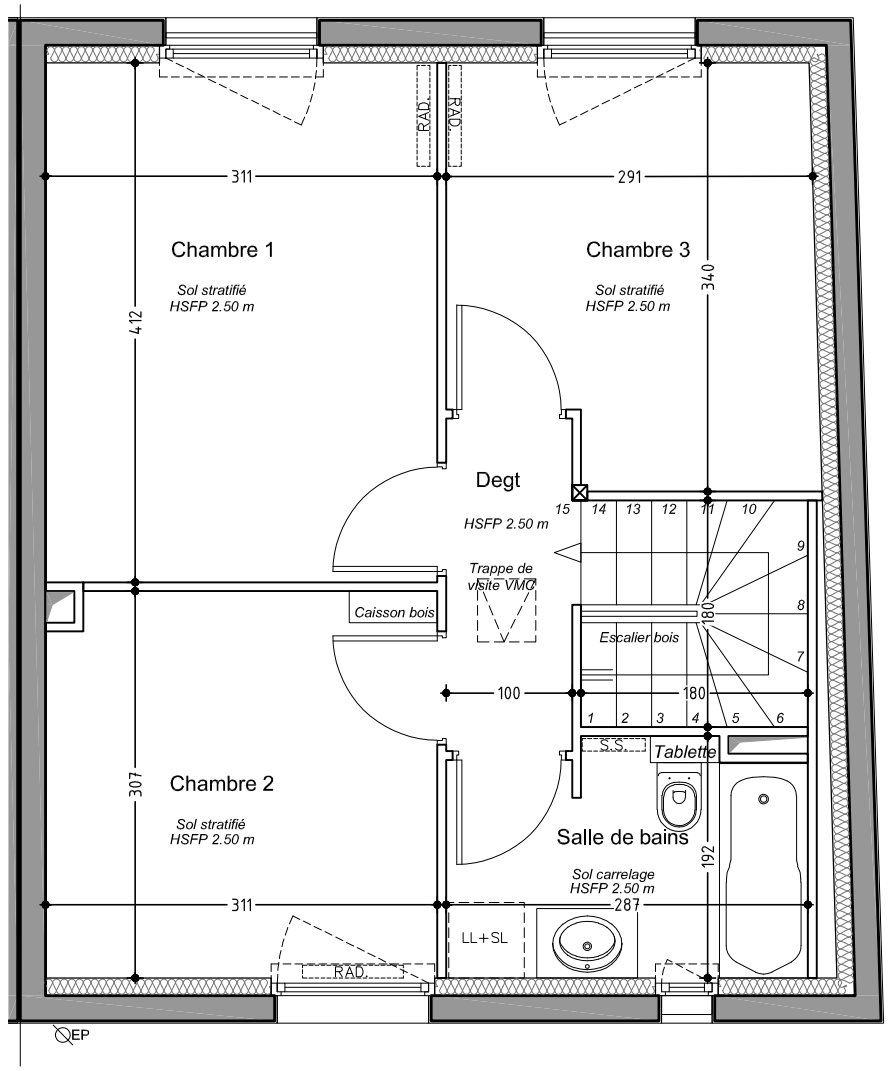
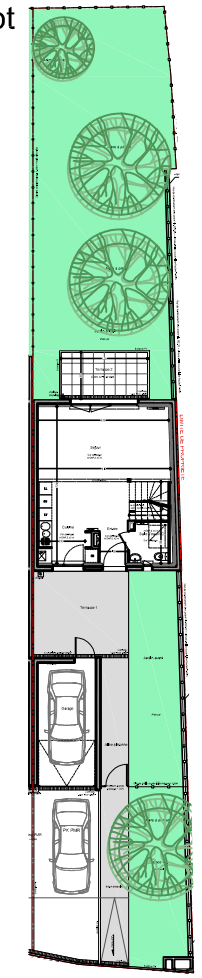
RDC

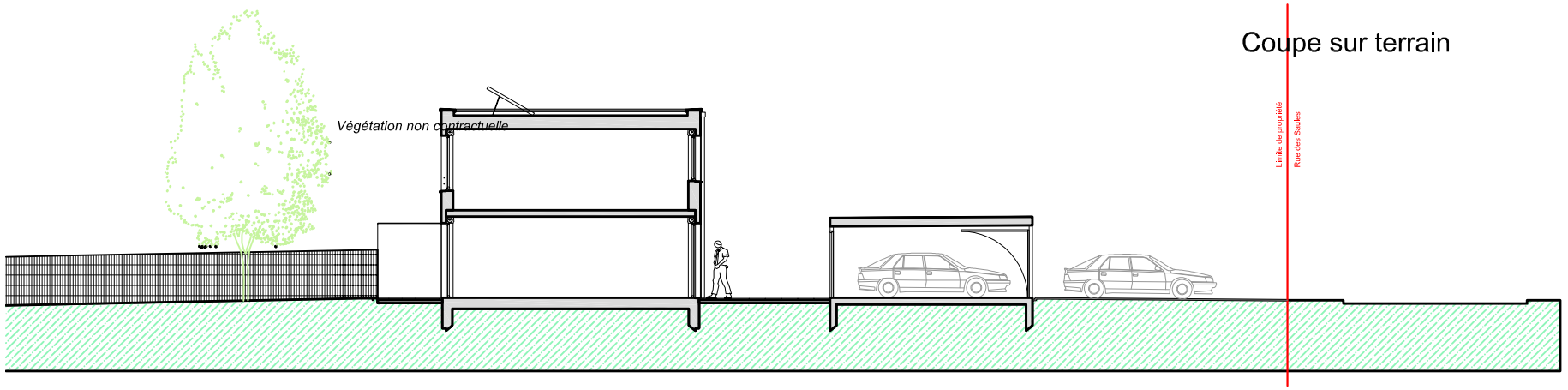


1er ETAGE



Plan masse lot





BATIGERE MAISON FAMILIALE
6, Avenue André Malraux - 57000 METZ

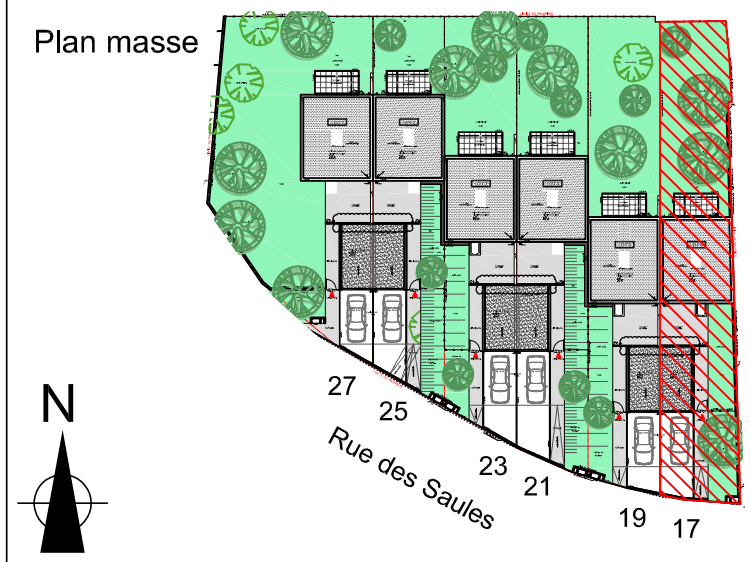
" LES SAUSSAIES "

Construction de 6 pavillons individuels

Rue des Saules
57 100 - Thionville

ANDRE & MOULET
Architecture
1, Place Stanislas - 54000 NANCY
contact@ama-archi.com

Plan masse



N°17 Rue des Saules	Type T4	Date
Echelle 1/60 ème	LOT 6	*Novembre 2018*

RDC — **TOTAL 40.82 m²**

Entrée	2.59 m²
Séjour	25.74 m²
Cuisine	9.15 m²
Salle d'eau / WC	3.34 m²

R+1 — **TOTAL 39.36 m²**

Dégagement	2.70 m²
Chambre 1	12.81 m²
Chambre 2	9.45 m²
Chambre 3	9.26 m²
Salle de bain	5.14 m²

TOTAL HABITABLE: 80.18 m²

Modifié le

-

Espace arrière :

Terrasse 2	8.60 m²
Jardin arrière	100.48 m²
Total :	**114.28 m²**

Espace avant :

Terrasse 1	17.64 m²
Garage	15.45 m²
Jardin avant	46.43 m²
Allée piétonne	18.61 m²
Place parking ext	25.20 m²
Total :	**123.33 m²**

NOTA : Les côtes et les renseignements sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation du bâtiment.

0 1 5

Terrain: 300.90 m²