

RDC

Plan masse lot

**BATIGERE**  
**MAISON FAMILIALE**

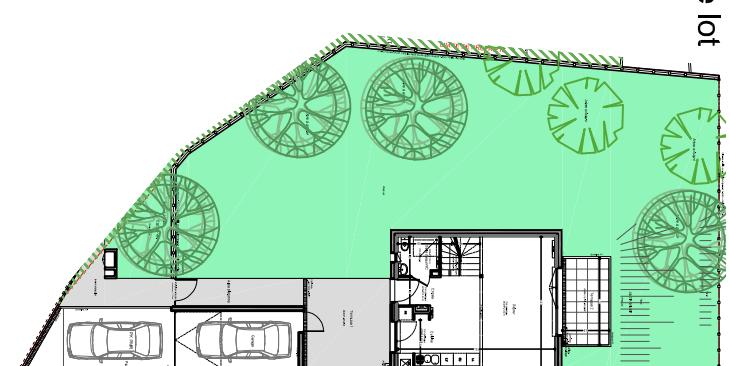
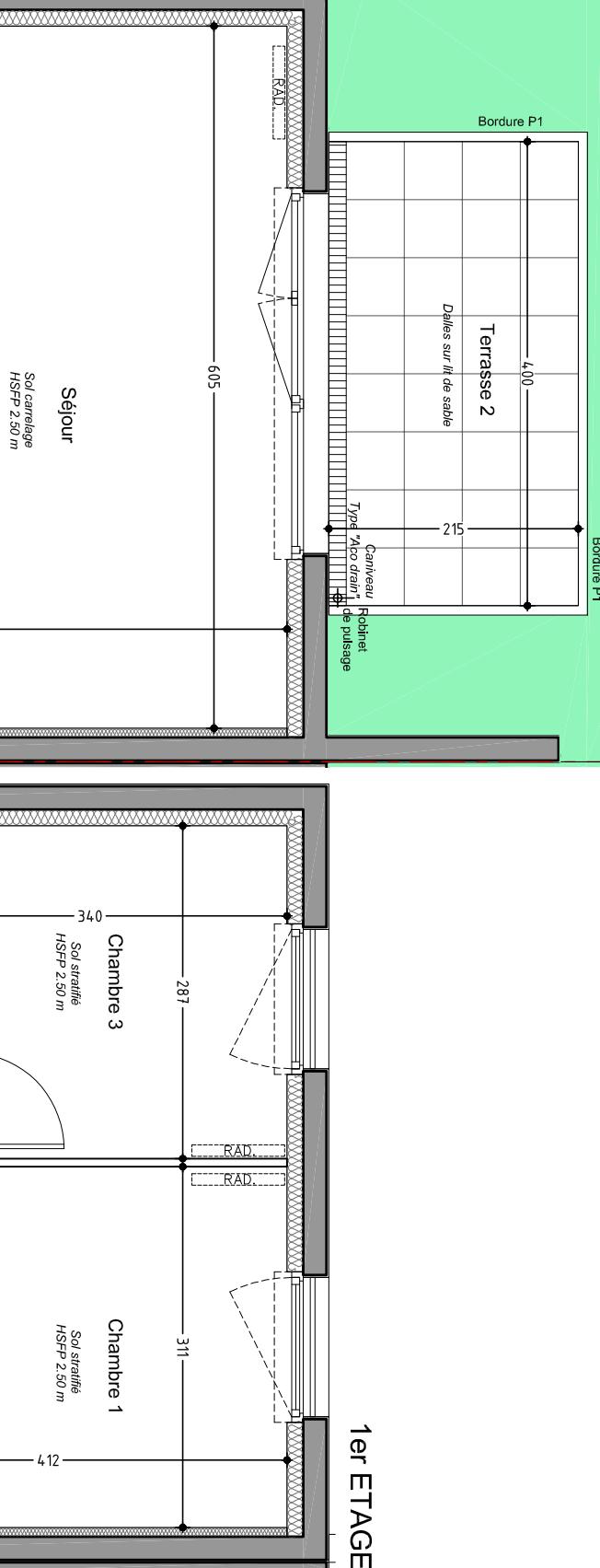
6, Avenue André Malraux - 57000 METZ

## "LES SAUSSAIES "

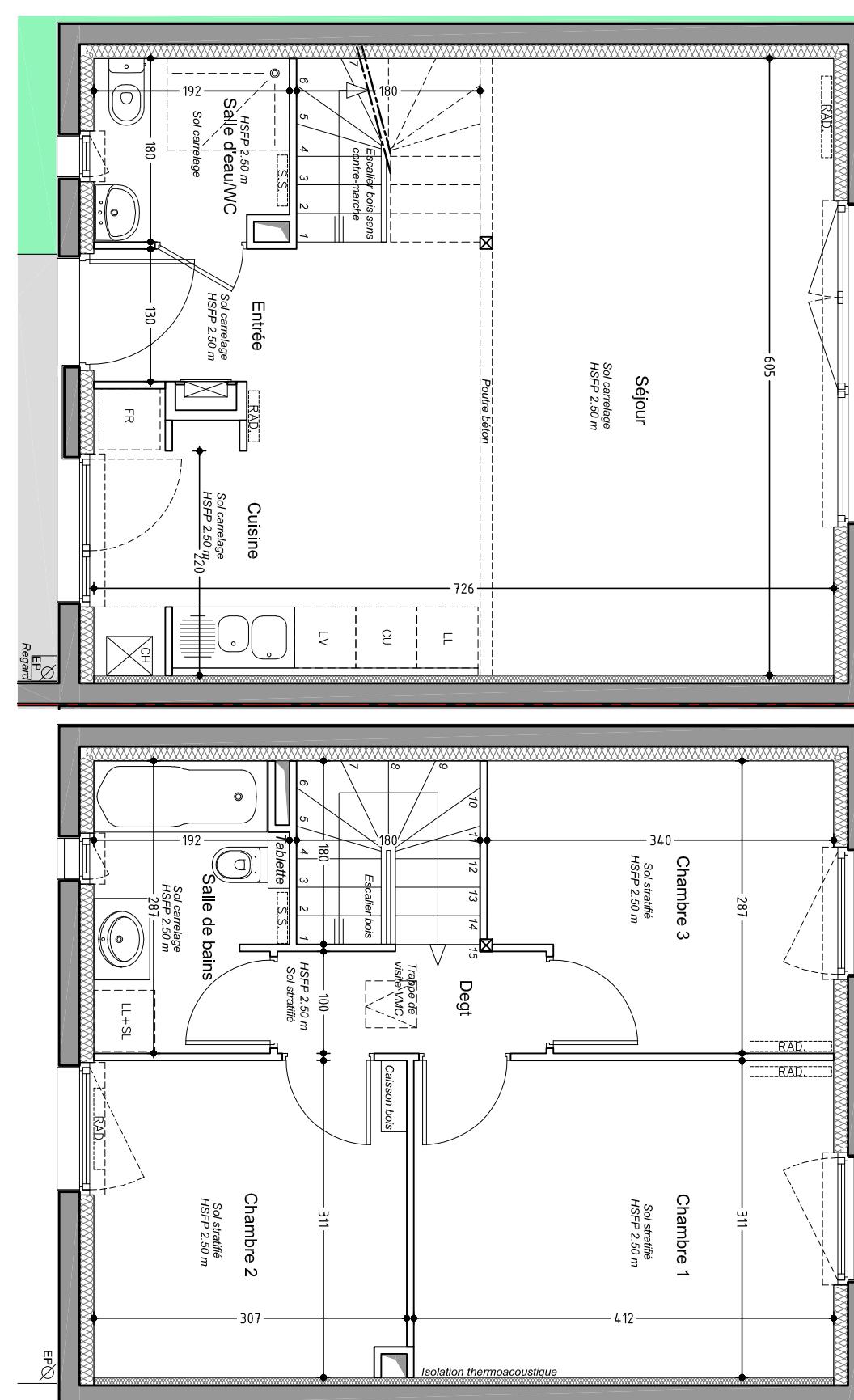
Construction de 6 pavillons individuels

Rue des Saules  
57 100 - Thionville

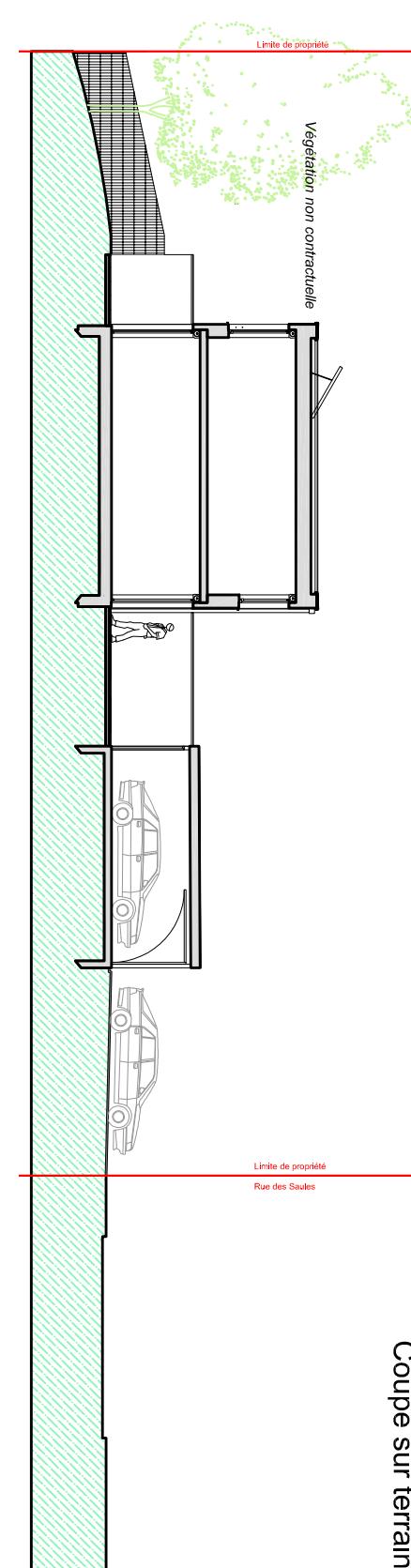
**ANDRE & MOULET**  
**Architecte**  
1, Place Stanislas - 54000 NANCY  
contact@ama-archi.com



Plan masse



Coupe sur terrain



N

N

NOTA : Les cotes et les renseignements sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation du bâtiment.

0      1      5

RDC	TOTAL 40.60 m <sup>2</sup>	Date
Entrée	2.59 m <sup>2</sup>	
Séjour	25.52 m <sup>2</sup>	
Cuisine	9.15 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / WC	3.34 m <sup>2</sup>	
<b>R+1</b>	<b>TOTAL 39.16 m<sup>2</sup></b>	
Dégagement	2.70 m <sup>2</sup>	
Chambre 1	12.81 m <sup>2</sup>	
Chambre 2	9.45 m <sup>2</sup>	
Chambre 3	9.06 m <sup>2</sup>	
Salle de bain	5.14 m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL HABITABLE: 79.76 m<sup>2</sup></b>		
Espace avant :		
Terrasse 1		8.60 m <sup>2</sup>
Jardin arrière		234.96 m <sup>2</sup>
Total : 248.76 m <sup>2</sup>		
Espace arrière :		
Terrasse 2		8.60 m <sup>2</sup>
Jardin arrière		234.96 m <sup>2</sup>
Total : 248.76 m <sup>2</sup>		
Place parking ext		19.76 m <sup>2</sup>
Total : 77.13 m <sup>2</sup>		
Terrain: 390.39 m <sup>2</sup>		