

DEVENEZ
PROPRIÉTAIRE EN
TOUTE SÉCURITÉ !



RONCOURT

Le Clos Hestia

La vie vous sourit !



DEVENEZ
PROPRIÉTAIRE EN
TOUTE SÉCURITÉ !



La vie vous sourit à Roncourt

Au cœur de la campagne verdoyante et à quelques minutes de toutes les commodités, découvrez le charme du petit village de Roncourt qui saura vous séduire par son authenticité.

A mi-chemin entre Marange-Silvange, Sainte-Marie aux Chênes et Montois la Montagne, non loin de l'accessibilité de l'autoroute A4, le Clos Hestia est l'endroit rêvé pour s'épanouir en famille.

Le calme et l'environnement de la commune vous permettront aisément d'opter pour un nouveau mode de vie : sain, écologique, détendu. Rien de tel pour vous évader un peu plus chaque jour.

A Roncourt, la vie va désormais vous sourire.



Les avantages d'une maison BBC

Le Clos Hestia a fait l'objet d'une attention particulière dans le choix des matériaux de construction (façade, toiture, menuiseries extérieures, vitrages...) pour apporter à votre famille un confort tourné vers l'avenir : économies d'énergies, respect de l'environnement, isolations thermique et phonique renforcées... autant d'atouts pour vous garantir un immobilier durable.

La vie vous sourit !

Découvrez votre nouvelle adresse à Roncourt

9 maisons individuelles BBC avec jardin, garage et terrasse.



Une architecture étudiée

Le Clos Hestia suit la course du soleil et profite de la luminosité naturelle. Construite autour d'un patio et protégée par la localisation du garage, chacune des maisons est conçue pour apporter à votre couple, votre famille ou vous-même l'intimité que vous recherchez.

Le rez de chaussée est largement ouvert sur le jardin avec des accès directs et permet de mixer agréablement vie intérieure et vie extérieure. L'arrivée par mezzanine à l'étage conforte l'espace chambre pour en faire un ensemble harmonieux à vivre. Oui, chacune des maisons à de quoi vous séduire.



Exemple d'agencement d'une maison de 89m²

Des prestations de haute qualité

Menuiserie en PVC, oscillo-battant avec vitrage isolant

Sols PVC dans toutes les pièces

Chauffage au gaz par chaudière à condensation

Murs prêts à décorer

Thermostat d'ambiance

Plafonds et huisseries peints

Radiateur sèche-serviettes

Prises TV/FM dans le séjour et la chambre principale

Meuble vasque dans la salle de bains avec miroir et bandeau lumineux

Détecteur de fumée

Garage privatif

En option :

- Motorisation des volets roulants
- Point d'eau extérieur

Jardin privatif clôturé et arboré

Faïence dans la salle de bains

Bénéficiez de conditions de prix exceptionnelles
Consultez-nous





Roncourt, non loin des commodités

Entre Marange-Silvange, Montois la Montagne et Sainte-Marie aux Chênes, Roncourt est à quelques minutes de toutes les commodités



Sur place :
école maternelle et primaire



5 min. supermarchés,
collèges et lycées



DEPUIS METZ
1h24 Paris
32 min. Nancy
1h18 Strasbourg

17 min. Amnéville
25 min. Metz
50 min. Luxembourg

Adresse de votre résidence :
Zac de Jaumont
57860 RONCOURT



LA MOSELLE-MAISON FAMILIALE

La Moselle-Maison Familiale : vers l'habitat équitable

Si devenir propriétaire de votre maison fait partie de vos rêves, La Moselle-Maison Familiale peut vous accompagner dans votre démarche.

La Moselle-Maison Familiale existe depuis 90 ans, a déjà logé près de 10 000 personnes et appartient au réseau Batigère. Un réseau qui compte près de 70 000 logements sur toute la France.

En favorisant le parcours résidentiel et en facilitant l'accès à la propriété du plus grand nombre, La Moselle-Maison Familiale investit dans l'avenir.



Acheter en toute sécurité

Depuis de nombreuses années, La Moselle-Maison Familiale développe une politique volontariste et efficace confortée par des outils financiers avantageux. Primo-accédants, familles, seniors ou célibataires trouvent ici le partenaire idéal pour se bâtir en toute confiance un toit et un patrimoine.

S'appuyant sur des dispositifs efficaces confortés par les aides de l'État, la Moselle-Maison Familiale vous soutient dans votre projet et vous offre tout un dispositif sécurisé d'accès à la propriété :

- La garantie de rachat pendant 15 ans
- La garantie de relogement pendant 15 ans
- L'assurance revente pendant 10 ans

La Moselle-Maison Familiale fonde son action sur la relation personnalisée, l'écoute et la confiance pour vous permettre de devenir propriétaire en toute sécurité !

Alors n'attendez plus ! Contactez dès à présent nos conseillers.

RENSEIGNEMENTS ET COMMERCIALISATION
LA MOSELLE-MAISON FAMILIALE



6 avenue André Malraux - 57000 METZ

03 87 39 57 45



www.moselle-maison-familiale.fr